

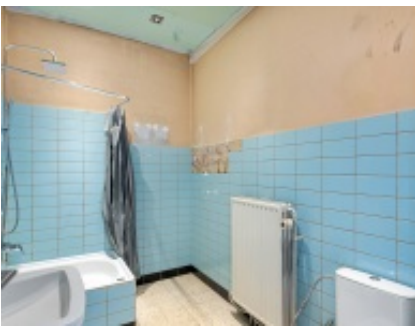
OMSCHRIJVING

Deels te renoveren woning met 2/3 slaapkamers en grote tuin LIGGING: Gelegen vlak bij invalsweg A12 in Aartselaar Op wandelafstand van het natuurgebied Het Cleydael Goede mobiscore van 7,6/10!! Scholen, sport, winkels, openbaar vervoer en gezondheid & zorg goed bereikbaar te voet of met de fiets. INDELING: Gelijkvloers: - Inkomhal met trap naar 1ste verdieping - Woonkamer - Ruime open keuken - Veranda - Garage - Tuin 1ste verdieping: - Badkamer met douche, toilet en lavabomeubel - 2/3 slaapkamers Zolder: -Te gebruiken als opbergruimte EXTRA: - Kelder - Oppervlakte conform EPC Voor meer informatie of een bezoek 03/770 82 52.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	6146914
Bewoonbare oppervlakte	143m ²
Grondoppervlakte	440m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	ja
Garage	1
EPC	346kWh/m ²
EPC Code	20230530-0002901974-RES-1
 Overstromingsgevoeligheid	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be