

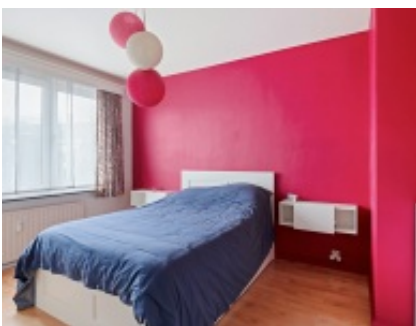
## OMSCHRIJVING

Appartement met 2 slaapkamers op de 2de verdieping. LIGGING: Op wandelafstand van het Rivierenhof en het Gemeentepark Bremweide. Zeer goede mobiscore 9/10!! Openbaar vervoer: goed aanbod (tramhaltes vlakbij - op 20min naar centrum Antwerpen en in 10min Wijnegem Shopping center) Onderwijs, winkels, ontspanning & sport, gezondheid & zorg: zeer goed bereikbaar Belangrijke verbindingswegen naar E34 en E313 INDELING: - inkomhal met vestiaire en apart toilet - ingerichte keuken met aansluiting wasmachine en droogkast - woonkamer - 2 slaapkamers - badkamer - kelder - gemeenschappelijk terras op het gelijkvloers EXTRA: - videofoon - dubbel glas - elektriciteit conform - lift conform - dak conform - asbestveilig - bruikbare vloerooppervlakte conform EPC Voor meer informatie of een bezoek 03/770 82 52.

## TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	6191232
Bewoonbare oppervlakte	90m <sup>2</sup>
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	nee
EPC	151kWh/m <sup>2</sup>
EPC Code	3306467
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermde erfgoed	nee

# FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER  
IS UW PARTNER



**AT HOME &  
PARTNERS**

---

**Hoofdzetel Antwerpen**

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

[info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)

**Kantoor Wijnegem**

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | [info@ahpartners.be](mailto:info@ahpartners.be)