


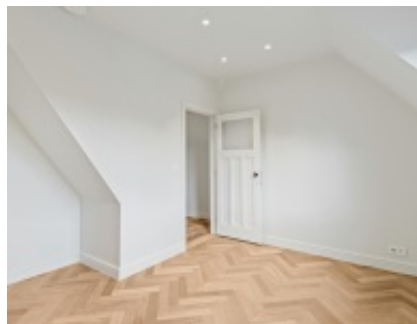
OMSCHRIJVING

Via de inkomhal op mozaïektegels betreden we de woning met toegang tot de leefruimte met open keuken. De leefruimte op visgraatparket heeft een ingebouwde houthaard en een keuken met eiland voorzien van dubbele spoelbak, dampkap, inductievuur, frigo, oven, microgolf en vaatwasser. De afwerking is topkwaliteit! Vanuit de zithoek is er rechtstreeks toegang tot het aangelegde terras met tuin. Eveneens is er toegang tot het gastentoilet, de douchekamer op het gelijkvloers en de garage/wasruimte met fietsenberging. Via de houten trap in de hal bereiken we de 1ste verdieping met 2 ruime slaapkamers op visgraatparket en een badkamer op mozaïekvloer met inloofdouche, dubbel lavabomeubel en toilet. Via een ingebouwde trap komen we op de zolderverdieping ingericht als slaapkamer/bureau. Deze instapklare woning heeft een droge kelder alsook een autostaanplaats op de oprit. Meer info? anne@ahpartners.be of 0495/59 43 88.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	6235018
Bewoonbare oppervlakte	151m ²
Grondoppervlakte	182m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Tuin	ja
Garage	1
EPC	198kWh/m ²
EPC Code	3345979
Bouwjaar	1970
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegegeeld
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
G-score	A
P-score	A
Bodemattest	nee
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be