



 2  1  JA

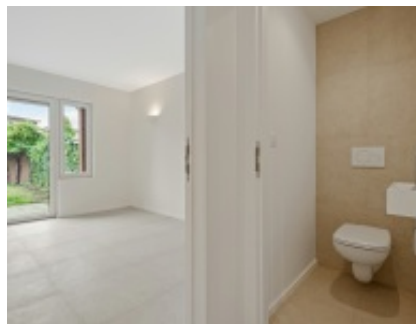
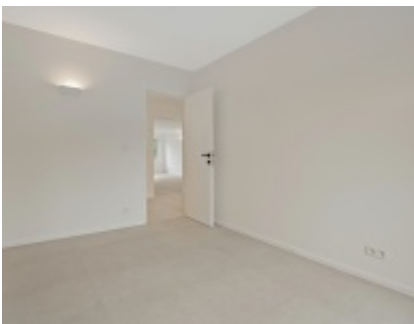
OMSCHRIJVING

VERNIEUWBOUW - energiezuinig appartement met 2 slaapkamers en tuin op het GLV. LIGGING: Gelegen op de grens met Wommelgem en Borsbeek. Goede mobiscore van 8,7/10! Op wandelafstand van het Floris Primspark en Gemeentepark Borsbeek. INDELING: - inkomhal met apart toilet - ruime woonkamer met open ingerichte keuken - badkamer (inloopdouche, dubbele lavabo met meubel) - 2 slaapkamers - tuin met achteringang EXTRA: - alles vernieuwd 2023 - klein gebouw met 3 appartementen - geen maandelijkse kosten - geen syndicus - geen lift - alle meters apart - label A EPC Appartement V1: IN OPTIE Appartement V2: 290 000 euro Voor meer informatie of een bezoek 03/770 82 52.

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	5834141
Bewoonbare oppervlakte	87m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Tuin	ja
EPC	97kWh/m ²
EPC Code	2630961
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	optie te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïntariseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ



AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be