



OMSCHRIJVING

Top gelegen multifunctioneel gebouw, volledig gerenoveerd. Dit kantoorgebouw met een prestigieuze gevel is gelegen vlakbij Jan van Rijswijcklaan, Van Putlei, ... en diverse invalswegen. Het gebouw heeft 3 keukens en 3 toiletgroepen en telt plek voor minimaal 25 werknemers! Het gebouw werd recent volledig gerenoveerd met nieuwe dakisolatie (20cm, resitrix), nieuw sanitair, nieuwe keukens, centrale verwarming gas. Het gelijkvloers is ingedeeld met een mooie ruime inkomhal, ontvangstruimte, toiletten, keuken en tuin. Op de eerste verdieping bevinden zich 2 kantoren en een vergaderzaal. De tweede verdieping is uitgerust met 2 kantoren die ook voorzien zijn van een kitchenette. Tevens is hier ook een vergaderruimte. Naast de serverruimte en het kantoor op de derde verdieping bevinden er zich op de vierde verdieping nog 2 kantoren. Kortom, 6 kantoren en 2 vergaderruimtes die multifunctioneel kunnen worden ingevuld. 457m² aan oppervlakte !

TECHNISCHE KENMERKEN

Referentienummer	5927236
Bewoonbare oppervlakte	457m ²
Tuin	nee
EPC Code	2906926
 Overstromingsgevoeligheid	Niet meegedeeld
Transactie	te koop
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Bodemattest	ja
Geïnteriseerd	nee
Beschermd erfgoed	nee

FOTOGALERIJ





AT HOME EN PARTNER
IS UW PARTNER



**AT HOME &
PARTNERS**

Hoofdzetel Antwerpen

2000

Korte Nieuwstraat 16 | Antwerpen

info@ahpartners.be

Kantoor Wijnegem

Turnhoutsebaan 370 | 2110 Wijnegem

T [03/349 30 20](tel:033493020) | info@ahpartners.be